

フリガナ サトウハイツ

物件名称 サトウハイツ

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0834 大分県大分市上野丘西22番11号					
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分					
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩22分					
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分					
交通④						
間取り	1K	構造	木造	2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年03月築		
主要採光面	南	専有面積	26m ²	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)、学生プラン要確認				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時清掃費:30,000円 Gゼロパック:38,500円					
周辺環境	小学校 1,831m 中学校 989m コンビニ 743m 病院 1,063m スーパー 業務スーパー 古国府店 1,034m / 大分県立芸術文化短期大学 466m / 大分医療事務専門学校 1,318m / 朝来野学園女子専門学校 1,333m / NBUメディカルカレッジ 1,740m / 田北調理師専門学校 1,948m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001018690002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷金保証 セバレー 室内 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器 リサイクル 照明器具	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。