

フリガナ	セジュールフルゴウシートウ			
物件名称	セジュール古国府 C棟			101号室
所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 1 丁目9番5号			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 大分駅 徒歩26分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分			
交通④				
間取り	2SLDK	構造	軽量鉄骨造 2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年4月築
主要採光面	南	専有面積	78.96㎡	総戸数
賃料	116,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング:68,200円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 D-roomCard※-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
周辺環境	小学校	681m	中学校	1,165m
	コンビニ	1,306m	病院	1,121m
スーパー 業務スーパー 古国府店 920m / スーパー マルショク 羽屋店 1,023m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 985m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 922m / その他 西松屋 大分古国府店 886m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				
 				

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005010710003

1F

LDK 11.3帖

バス

洗面室

物入

玄関

テラス

2F

洋室 6.1帖

洋室 6.6帖

サービスルーム 3帖

ウォークインクローゼット

バルコニー

1F 2F



設備・条件

追い焚き

シャワー・トイレ

ミニキッチン

IHコンロ

カーペット

シャワー・トイレ

ペット相談

カードキー

角部屋

室内洗濯機

オール電化

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

衛星放送

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。