

フリガナ コルシェーヌ

物件名称 コルシェーヌ

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0241 大分県大分市庄境1番34号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩65分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年9月築
主要採光面	南西	専有面積	53.76m ²	総戸数
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	900円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング費:55,000円 カードキー発行料:16,500円			

周辺環境	小学校 1,178m	中学校 2,754m	コンビニ 820m	病院 340m
公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 154m / その他 ディスカウントラッグコスモス 西大在店 367m / その他 ワークマン 大分大在店 398m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 723m / その他 東消防署 1, 283m				

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001630001



設備・条件	追い焚き	シャンブレッサー	セパレート	モードルバッフル	浴室乾燥機	シャワトイレ	ガスコンロ	2階以上	最上階
その他 設備・条件	カードキー	角部屋	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。