

フリガナ	エスペランサエー	
物件名称	エスペランサA	202号室

物件番号 26004009720004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目9番15号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩41分	
交通④		

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年7月築
主要採光面		専有面積	45.42㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：2,200円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:60,500円 カードキー発行料:1,600円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	600m	中学校	1,800m	コンビニ	278m	病院	894m
	公園 平和市民公園 1,028m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 159m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 923m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 436m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 999m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
<p>追い焚き シャンプー/リカーセパレート ミニ冷蔵庫/冷蔵庫 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可</p>	<p>CATV 駐輪場 給湯器</p>

その他 設備・条件
インターネット使い放題