

フリガナ	ティアラエー
物件名称	ティアラA
	103号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園786番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩74分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩75分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年10月築	
主要採光面		専有面積	62.93㎡	総戸数		
賃料	80,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:82,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 444m	中学校 570m	コンビニ 583m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 883m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 497m / その他 ダイレックス 高田店 830m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 1,019m			

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003010190003



住宅(住戸)

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費
約13.9万円/年

第三者評価 BELS

再エネ設備あり

省エネ性能ラベルの詳細: 太陽光発電(自家消費) 5つ星, 断熱性能 5段階, 目安光熱費 約13.9万円/年, 第三者評価 BELS (第三者評価) 2025年4月17日

設備・条件

追焚き, シャンプー・ドライヤー, ミニ冷蔵庫, 宅配BOX, カーゲージ, 浴室乾燥機, シャワートイレ, ペット相談, カードキー, 角部屋, 室内洗濯機, システムキッチン, 二人入居可, エアコン, 24時間受付, 駐輪場, 給湯器, 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題