

フリガナ ダイニシンエイビル

物件名称 第2新栄ビル

602号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0105 大分県大分市西鶴崎1丁目6番17号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩3分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩49分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年4月築
主要採光面	南	専有面積	30.8m ²	総戸数	
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費	500円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:36,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,200円				
周辺環境	小学校 857m	中学校 879m	コンビニ 177m	病院 294m	スーパー マルショク 鶴崎店 782m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 317m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 857m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,272m / その他 東消防署 920m / その他 鶴崎支所 965m

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006006830006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。