フリガナ	フォーブルアベワン	
物件名称	フォーブル安部１	101号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5972番2号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩41分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩79分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩85分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年09月築
主要採光面	南	専有面積	36.86㎡	総戸数	4戸
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社　初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年			

住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制	

その他費用	町費:1,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円

周辺環境				
	小学校	中学校	コンビニ　199m	病院
	スーパー イオン　パークプレイス大分店 ２，８５２ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　松岡店 ４６３ｍ ／ コンビニ ローソン　大分松岡小学校前店 ９８５ｍ			

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338　FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　専任媒介
物件番号　26006004900002　　物件種別　アパート

設備・条件	その他 設備・条件
敷礼保 敷・礼・保0円　セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｼｬﾜｰﾌｧﾝ　シャワートイレ　室内 室内洗濯置場　ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ　二人入居可　エアコン　保 不要 保証人不要 給 給湯器　照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。