

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | ソラテリエハルキ | 403号室 |
| 物件名称 | ソラテリエ春木 | |

物件番号 26007001770044

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒874-0910 大分県別府市石垣西10丁目7番27号 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩14分 |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩37分 |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩42分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|----------------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 11階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年08月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 30.69㎡ | 総戸数 | 44戸 |
| 賃料 | 47,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 15,400円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円(1年) | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 退去時清掃費:44,000円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円 |
|-------|---|

| | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 205m | 病院 |
| | スーパー マルシヨク 鶴高通り店 697m / 別府大学 442m / 立命館アジア太平洋大学 2, 895m / その他 Seria 別府店 300m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 757m | | | | |

| | |
|--|--|
| <p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |   |
|--|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>シンクドレッサー セパレート オートロック エアコン付 シャワートイレ ガスコンロ可 2階以上 エレベーター 室内洗濯機置場</p> <p>エレベーター フローリング エアコン 駐輪場</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。