

フリガナ	エグゼアーバンコート	
物件名称	エグゼ・アーバンコート	D 号室

物件番号 26003008800004

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北2丁目6番		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年03月築
主要採光面	西	専有面積	70.38㎡	総戸数	8戸
賃料	85,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	85,000円	敷引	無	バイク置き場	

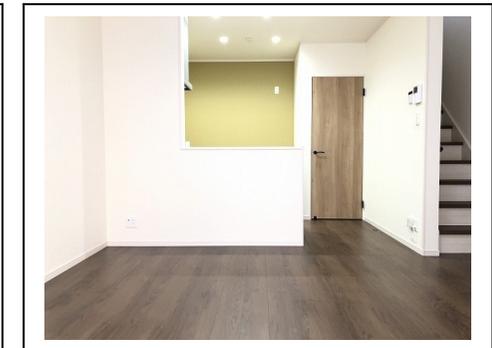
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,850円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 家賃総額の50%、年間保証料: 10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:93,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 Gゼロバック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 892m	中学校 2,589m	コンビニ 165m	病院 919m
	スーパー マックスバリュ 大在店 670m / 公園 大分市大在プール 806m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 206m / その他 大在支所 1,195m / その他 Seria 大在店 1,428m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 1,621m			

<p><b>お部屋ラボ</b> 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。