

フリガナ	
物件名称	プエルトボニート
	401号室

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町3番5号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築	
主要採光面	東	専有面積	50.35㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料2万円、月額500円、1年更新10000円				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:55,000円 鍵交換代:18,700円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 バイク置き場代:1,100円 ライフサポート（月額）:880円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	83m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 3 6 5 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 2 8 1 m / その他 眼鏡市場 別府店 3 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 7 2 8 m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 4 5 5 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007006930028

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 ミニキッチン 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。