フリガナ	サクラリアシンカワ
物件名称	サクラリア新川　504号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町２丁目1396番10号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造　7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	南西	専有面積	51.84㎡	総戸数	
賃料	71,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,000円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 初回のみ総賃料の８０％			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	抗菌施工代:22,000円 ＳＡＴ１１９:19,140円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円

周辺環境	小学校　872m	中学校　866m	コンビニ　684m	病院
	スーパー 新鮮市場新川店 １０９ｍ ／ スーパー マルキョウ　新川店 ８６５ｍ ／ その他 ダイソー　大分新川店 １３７ｍ ／ その他 ＳＡＫＯＤＡ　新川店 ３５５ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　大分新川店 ６１８ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26001024450048
物件種別　マンション

設備・条件

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月13日 情報有効期限 西暦2024年05月20日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。