

フリガナ	ペアーレカツラギシー	
物件名称	ペアーレ葛木C	101号室

物件番号 26006007890002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木257番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩50分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩61分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年6月築
主要採光面	南	専有面積	50.60㎡	総戸数	
賃料	48,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	949m	中学校	1,576m	コンビニ	1,087m	病院	1,870m
	スーパー マックスバリュ 猪野店 1,222m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 628m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 755m / その他 ダイソー 東大分森町店 880m / その他 ナフコ 東大分店 918m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。