

フリガナ	アヴェニューフォー
物件名称	アヴェニュー 4
	101号室

所在地	〒870-1154 大分県大分市大字田原 1 5 5 番 2 号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩43分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年09月築	
主要採光面	西	専有面積	32.23㎡	総戸数		
賃料	49,500円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	502m	病院	2,107m
	スーパー サンリブわさだ 1, 6 1 6 m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 1, 8 1 0 m					

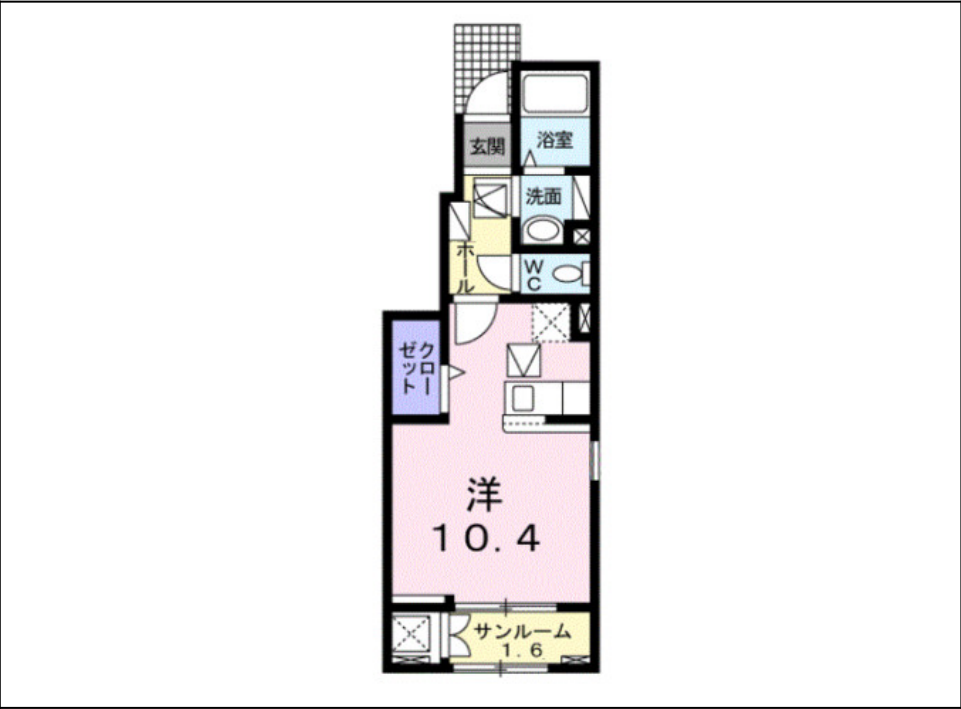
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005008790001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミキシングタイプ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月05日 情報有効期限 西暦2024年05月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。