

フリガナ	シーガーデンフナコウジ	
物件名称	Seagarden船小路	203号室

物件番号 26007009780003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町72番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	41.76㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円		
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料	10000円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	24hサポート(月額):990円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易用消火器具):13,860円 ALSOKロック:2,200円 24hサポート(初回事務手数料):770円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,102m	中学校	1,541m	コンビニ	346m	病院	
	スーパー マックスバリュ 別府店 768m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 1,268m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,216m / 別府大学短期大学部 1,223m / 別府大学 1,223m / 立命館アジア太平洋大学 2,857m							

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--

1LDK (3,5号室)



※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------