

フリガナ	メゾンオーブエー	
物件名称	メゾンオーブA	302号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐943番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	南	専有面積	52.99㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 851m 中学校 2,764m コンビニ 923m 病院
	公園 家島西緑地 1,792m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1,257m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



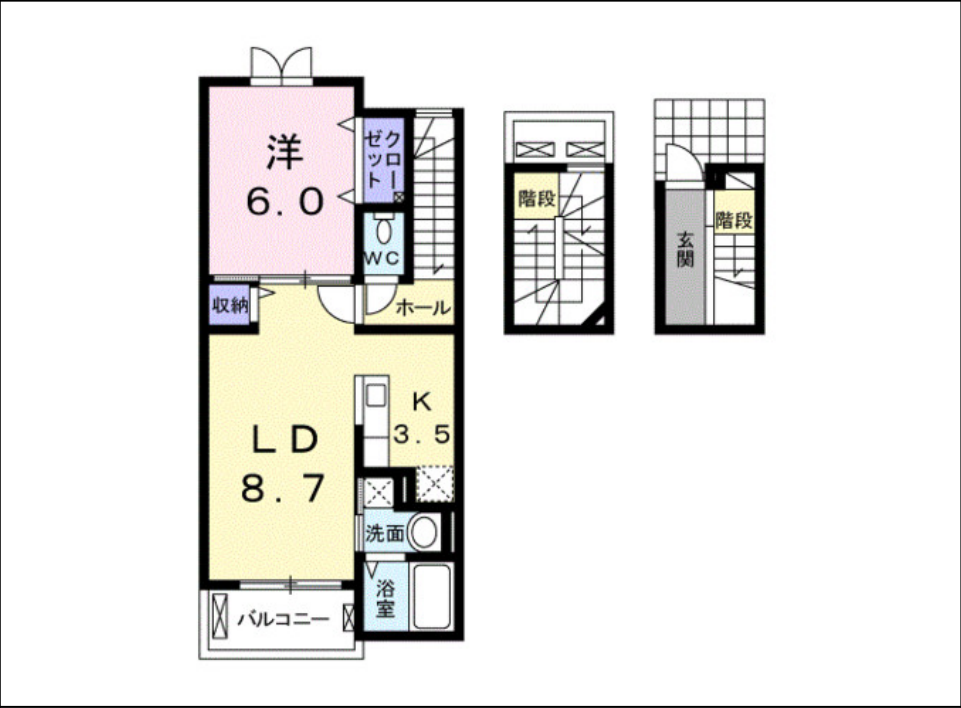
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004008850002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。