

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | オツツカク | |
| 物件名称 | OTT's賀来 | 203号室 |

物件番号 26005005270001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目10番13号 | | |
| 交通① | 久大本線 賀来駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩20分 | | |
| 交通③ | 久大本線 豊後国分駅 徒歩45分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年1月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 62.95㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 79,500円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|------------------------------------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 駐車2台可 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月 |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ICロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング代:82,500円 D-roomCard+-料金:16,500円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 805m | 中学校 | 1,051m | コンビニ | 550m | 病院 | 912m |
| | スーパー まるしょく屋 賀来 568m / スーパー マックスバリュ 賀来店 1,640m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 675m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1,511m / その他 ダイソー 大分賀来店 1,615m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。