

フリガナ	ルルーシュコート
物件名称	ルルーシュコート
	202号室

所在地	〒879-1502 大分県速見郡日出町大字藤原2233番1号
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 陽谷駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年03月築	
主要採光面	南	専有面積	35.64㎡	総戸数	10戸	
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:48,400円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	224m	病院
	スーパー トキハインダストリー 日出町店 1, 6 8 4 m / その他 日出消防署 9 2 m / その他 東京靴流通センター 日出店 1, 2 1 1 m / その他 ホームワイド 日出店 1, 5 9 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出店 1, 2 9 3 m				

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1 F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002008240002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>シャフトイレ</div> <div>ガス</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。