

| | | |
|------|------|-------|
| フリガナ | エスポア | |
| 物件名称 | エスポア | 203号室 |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目4番2号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩14分 |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成22年08月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 40.07㎡ | 総戸数 | 1戸 | |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 1,000円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 60,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月 | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | ルームクリーニング料:60,500円 除菌消臭施工代:17,600円 カードキー発行料:16,500円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 |
|-------|---|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 597m 中学校 1,607m コンビニ 病院 |
| | スーパー トキハインダストリーアムス大在 420m / その他 ホームワイド大在店 604m |

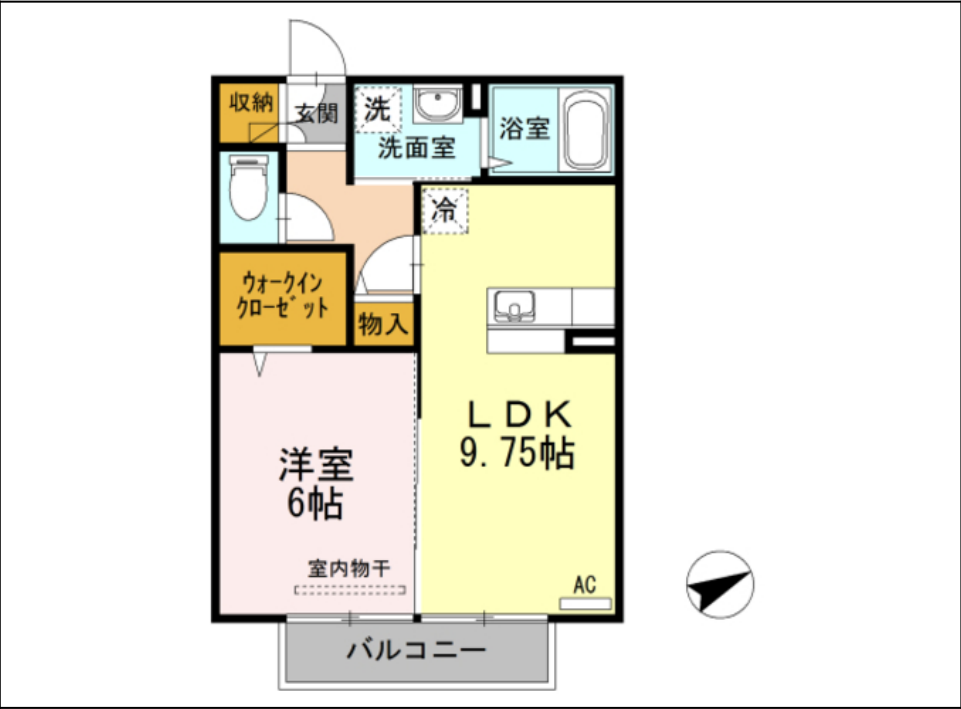
お部屋ラボ
大在店
















〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003001340007



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <div><div><div>追い焚き</div><div>シャブドレサッセルレート</div><div>モーター化ラック</div><div>ウォークインクローゼット</div><div>シャワートイレ</div><div>ガスコンロ</div><div>2階以上</div><div>最上階</div></div><div><div>カードキー</div><div>室内洗濯場</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。