

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | カサデエステ   |
| 物件名称 | カサ・デ・エステ |
|      | 105号室    |

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-1124<br>大分県大分市大字旦野原880番3号 |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩8分               |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分                 |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩46分                |
| 交通④ |                                |

|        |         |      |        |         |         |
|--------|---------|------|--------|---------|---------|
| 間取り    | 1R      | 構造   | 木造2階建  |         |         |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成2年1月築 |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積 | 21.66㎡ | 総戸数     |         |
| 賃料     | 29,000円 | 共益費  | 2,500円 | 管理費     |         |
| 水道     | 1,650円  | 町会費  |        | フリーレント  | 1ヵ月間    |
| 契約一時金  |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 6,600円  |
| 敷金     | 無       | 保証金  |        | 償却      |         |
| 礼金     | 無       | 敷引   |        | バイク置き場  |         |
| 駐車場    |         |      |        |         |         |
| 賃貸保証代行 |         |      |        |         |         |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | Tサポートプラス/月:1,650円 入居前殺虫作業:5,500円 ファイテック:6,930円<br>ALSOKロック:2,200円 メンテナンス料:33,000円 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                              |     |      |        |    |        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|--------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校                                                                                                                                                                          | 中学校 | コンビニ | 2,373m | 病院 | 2,907m |
|      | スーパー アテオ 高江店 2, 0 6 3 m / 大分大学 1, 4 6 8 m / その他<br>ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 1 5 9 m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店 6 4 3 m /<br>コンビニ ファミリーマート 大分大学前 9 7 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分鷺野店<br>1, 3 8 0 m |     |      |        |    |        |

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

<https://www.bunki-chintai.com/>

[bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp)

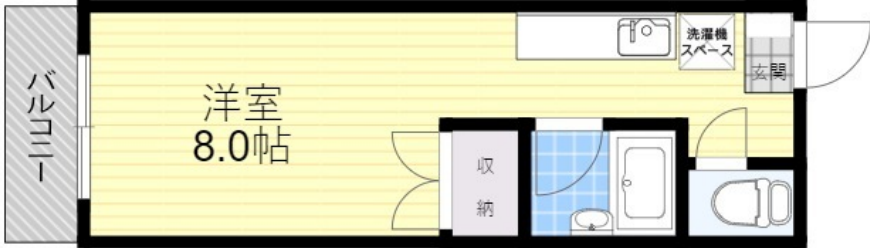
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26008001900001

物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



|                                                                                                                    |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 設備・条件                                                                                                              | その他 設備・条件   |
| <div><div>0 敷礼保<br/>敷・礼・保0円</div><div>室内洗濯置場</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。