

フリガナ	ベルモンターニュ
物件名称	ベルモンターニュ

取引態様 一般媒介

物件番号 26001023570033

物件種別 マンション

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町17番6号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩24分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	東	専有面積	38.25㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円
-------	---

周辺環境	小学校	548m	中学校	858m	コンビニ	308m	病院	472m
	スーパー OASISIひろば 21363m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 923m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 898m / スーパー フレスポ 春日浦 1,130m / スーパー OPA 大分オーパ 964m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッパ・セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 バリアフリーエアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。