

フリガナ シテカシヤ

物件名称 志手貸家

01号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳志手1番2号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩31分				
交通④					
間取り	3DK	構造	木造	2階建	
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	10年間	築年数	昭和62年12月築
主要採光面	北東	専有面積	85.73m <sup>2</sup>	総戸数	1戸
賃料	75,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:82,500円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	317m	病院 732m スーパー マルキヨウ 大道店 632m / スーパースーパーセンタートライアル 大道店 880m / その他 洋服の青山 大分大道店 629m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001032650002



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。