

フリガナ コーポモリタ

物件名称 コーポ森田（迫）

104号室

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫875番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩36分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩62分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成元年03月築
主要採光面	南	専有面積	43.2m ²	総戸数 8戸
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:2,000円 駐車料 2:2,000円 定額水道料:3,000円 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,575m	病院	1,126m
	スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 1, 406m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 231m / 公園 鶴崎スポーツパーク 2, 688m / その他 東消防署 1, 360m / コンビニ ローソン 大分東鶴崎三丁目店 1, 333m					

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003004070004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題