

フリガナ	フィオーレーワン	
物件名称	フィオーレ. K 1	101号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春825番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年09月築	
主要採光面	東	専有面積	46.06㎡	総戸数		
賃料	47,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 596m 中学校 1,036m コンビニ 1,124m 病院
	スーパー CO?OPふらいる 1,127m / その他 ヤマダ電機デックランド大分皆春店 1,174m / コンビニ ローソン大分皆春店 991m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006002450004



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニキッチン  カウンタートップ  浴室乾燥機  シャワートイレ  室内洗濯置場  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。