

フリガナ	ヴィンテージナカツル
物件名称	V i n t a g e 中津留
	306号室

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留 1 丁目12番11号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年01月築	
主要採光面	南	専有面積	45.81㎡	総戸数	18戸	
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) ／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	225m	病院	695m
	その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 1 1 8 m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 3 3 1 m / その他 つるやゴルフ 大分店 7 6 5 m / その他 エディオン 今津留店 8 6 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分東津留 2 丁目 3 3 5 m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004012650003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

オートロック

モーターカー

宅配BOX

シャワートイレ

2階以上

デザイナーズ

室内洗濯機場

エレベータ

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。