

| | |
|------|----------|
| フリガナ | ラヴィングホーム |
| 物件名称 | ラヴィングホーム |
| | 103号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0844 大分県大分市大字古国府669番3号 |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩14分 |
| 交通② | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分 |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩31分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年12月築 | |
| 主要採光面 | 南南西 | 専有面積 | 36㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 26,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：4,400円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:46,200円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 746m 中学校 1,578m コンビニ 514m 病院 616m |
| | その他 西松屋 大分古国府店 491m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1,117m |

| | |
|--|--|
| お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |   |
|--|--|

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005007670007



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ヒーティングファン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 保証人不要 給湯器 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。