

フリガナ	カーサイヅミ	
物件名称	カーサいづみ	203号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目11番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	45.2㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 退去時清掃費:42,900円
-------	---

周辺環境	小学校 418m 中学校 1,279m コンビニ 312m 病院 878m
	スーパー Aプライス 南大分店 1,403m / その他 ダイレックス 大分店 612m / その他 西松屋 大分古国府店 564m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 873m / その他 ハードオフ 大分古国府店 1,052m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

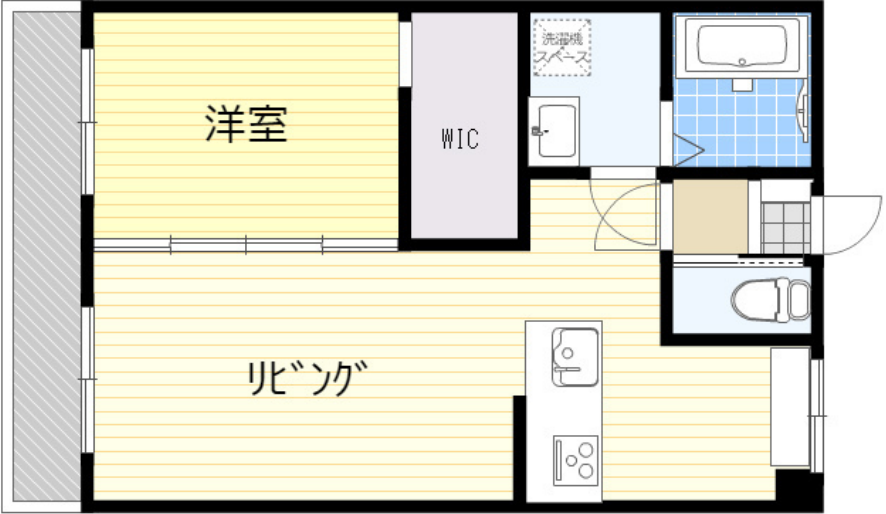
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001017700005

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>宅配BOX</div> <div>浴室乾燥機</div> <div>2F~</div> <div>室内洗濯置場</div> <div>システムキッチン</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月07日 情報有効期限 西暦2025年12月14日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。