

フリガナ ルネオオザイ

物件名称 ルネ大在

702号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

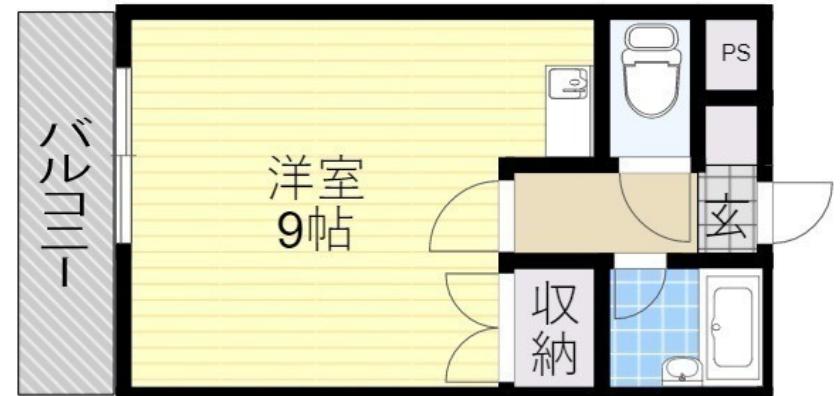
所在地	〒870-0268 大分県大分市政所2丁目2番18号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年03月築
主要採光面		専有面積	23.07m <sup>2</sup>	総戸数 42戸
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額:3,850円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料 1:3,850円 定額水道料:2,200円 ぶんきサポート:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	348m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,439m / スーパー マックスバリュ 大在店 1,735m / スーパー マルショク 大在店 1,942m / その他 Seria 大在店 963m / その他 ホームワイド 大在店 1,245m				

お部屋ラボ  
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003000650016



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件							
0 敷礼保明 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリー 照明器具 セバレー モードルカット 宅配BOX シャワートイ 階以上 エレベータ フローリング CATV	インターネット使い放題							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。