

フリガナ	フジコーポサイワイ	
物件名称	フジコーポ幸	103号室

所在地	〒874-0907 大分県別府市幸町8番23号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築	
主要採光面	東	専有面積	32㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	40,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	280m	病院	755m
	スーパー アテオ 南石垣店 5 6 6 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 1 5 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 7 1 0 m / その他 セカンドストリート 別府店 7 4 0 m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 8 9 0 m					

お部屋ラボ 別府店	 
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007002120005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。