

フリガナ フジコーゴサイワイ

物件名称 フジコー<sup>ホ</sup>幸

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0907 大分県別府市幸町8番23号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築
主要採光面	東	専有面積	32m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	40,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	280m	病院 755m  スーパー アテオ 南石垣店 566m / その他 ダイレックス 別府幸町店 151m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 710m / その他 セカンドストリート 別府店 740m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 890m
お部屋ラボ 別府店	<p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号</p>  				

物件番号 26007002120005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック ガスコンロ 室内洗濯置場 フローリング エアコン 駐輪場 ペット	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。