

フリガナ	ブランドールコイケバル
物件名称	ブランドール小池原
	205号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原209番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年7月築
主要採光面	南	専有面積	51.15㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	52,000円	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:51,700円 入区費:1,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,004m 中学校 1,206m コンビニ 781m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 142m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 501m / スーパー サンリブ 明野 1, 457m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 248m / その他 ベスト電器 高城店 1, 135m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009450004



設備・条件

追い焚き

シャブドレサ/セ/レート

ヒーター/ガス/ファン

浴室乾燥機

シャフトイレ

ガス/ガス/ガス

2階以上

最上階

カードキー

角部屋

室内洗濯機

フローリング

二人入居可

エアコン

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。