

フリガナ	スバル
物件名称	すばる
	204号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森188番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩58分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩70分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年02月築
主要採光面	東	専有面積	43.32㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 969m 中学校 2,281m コンビニ 703m 病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 4 6 2 m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 7 9 2 m / コンビニ セブンイレブン大分鶴崎工業入口店 5 6 5 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006003360008



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレジャー セパレート ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題