

フリガナ	グランシャリオディー
物件名称	グランシャリオD
	202号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手7番18号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年2月築	
主要採光面	南	専有面積	53.28㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:59,400円 安心入居サポート（月額）:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	1,100m	中学校	1,300m	コンビニ	733m	病院	605m
	その他 本間ゴルフ 大分 8 6 2 m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 9 8 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 9 2 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1, 0 7 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 7 0 2 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007480003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ セパレート セパレート ミニキッチン ミニキッチン 宅配BOX 宅配BOX シャフトイレ シャフトイレ ガス ガス 2F以上 2階以上 室内洗濯場 室内洗濯場 フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 エアコン エアコン 24時間監視カメラ 24時間監視カメラ 駐輪場 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。