

フリガナ	エスポア	
物件名称	エスポア	206号室

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下2丁目4番2号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年08月築	
主要採光面	東	専有面積	42㎡	総戸数	1戸	
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 597m 中学校 1,607m コンビニ 病院
	スーパー トキハインダストリーアムス大在 420m / その他 ホームワイド大在店 604m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003001340001



設備・条件

追い焚き

シャブドレッサーセパレート

ヒーター付乾燥機

浴室乾燥機

シャワートイレ

ガス

2階以上

最上階

カードキー

角部屋

室内洗濯機

フローリング

2人入居可

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。