

フリガナ	エーガーデンサクラゾノ	
物件名称	エーガーデン桜園	302号室

物件番号 26007003900010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0820 大分県別府市原町1番3号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩23分	
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩38分	
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩67分	
交通④		

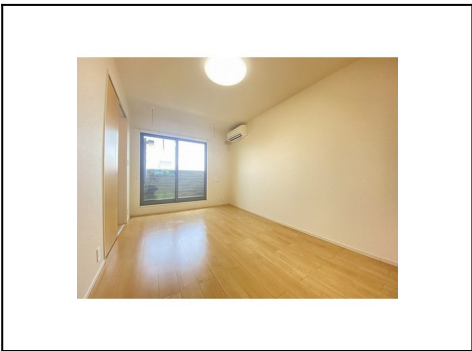
間取り	1LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年11月築
主要採光面	東	専有面積	53.33㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
		管理体制

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 976m	中学校 795m	コンビニ 1,164m	病院 982m
	スーパー マックスバリュ別府上原店 496m / 公園 鶴見園公園 1,535m / その他 ヤマダデンキテックランド別府駅前 1,981m / その他 ヤマダ電機テックランド別府駅前店 1,993m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> <p> </p> <p>追い焚き シャンドレッサー/セパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年04月11日 情報有効期限 西暦2026年04月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。