

フリガナ ハヤハイツ

物件名称 羽屋ハイツ

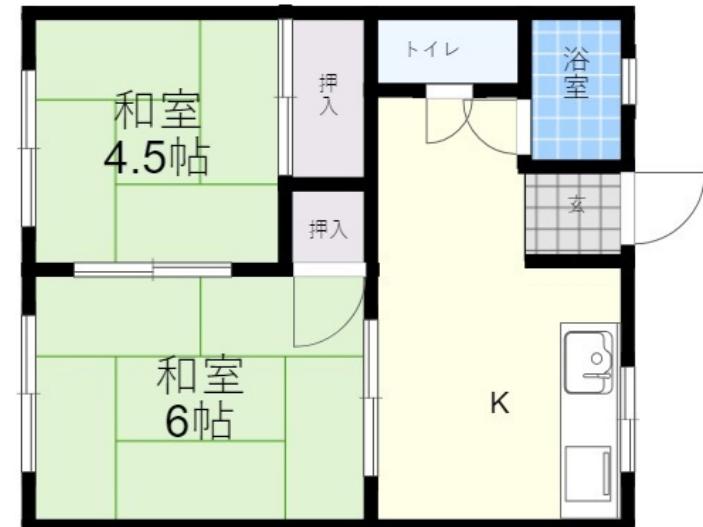
202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0886 大分県大分市上田町3丁目1番13号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩32分				
交通④					
間取り	2K	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	7年間	築年数	昭和52年7月築
主要採光面		専有面積	27m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	契約時に月額賃料総額の50%、月額保証料800円)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:38,500円 エアコンクリーニング費:16,500円 区費年払い:4,800円				
周辺環境	小学校 655m	中学校 693m	コンビニ 523m	病院 1,039m	
	スーパー Aプライス 南大分店 606m / スーパー 業務スーパー 古国府店 894m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 358m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 289m / その他 ハードオフ 大分古国府店 286m / その他 西松屋 大分古国府店 664m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011240002



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。