フリガナ　ビリーブハナゾノ

物件名称　Believe Hanazono　203号室

所在地	〒870-0846 大分県大分市花園１丁目772番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数	10戸
賃料	61,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	要加入１００００円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有		管理体制	

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:46,200円

周辺環境							
小学校	718m	中学校	1,373m	コンビニ	478m	病院	702m

スーパー 業務スーパー　古国府店 １，０３８ｍ ／ 公園 南大分体育館温水プール ５５５ｍ ／ 公園 南大分スポーツパーク ９７８ｍ ／ 公園 南大分体育館 ７１７ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　古国府店 ２３０ｍ

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26005013820008　物件種別　アパート

■ 洗浄機能付き暖房便座

オートオープン シャワレッシュ
※［タンクレスタイプ］
［タンク付タイプ］共通

設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンターファン　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機　シャワートイレ　ペット相談　2階以上
最上階　室内洗濯置場　システムキッチン　二人入居可　エアコン　給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。