

フリガナ	メルヴェーユツー
物件名称	メルヴェーユ2
	205号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面	南西	専有面積	60.99㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	650円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,850円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 クリーニング代:53,900円
-------	--

周辺環境	小学校 1,268m 中学校 1,083m コンビニ 558m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,203m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 815m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 998m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001490009



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプー・トイレ・セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  2階以上  最上階  室内洗濯置場  二人入居可  エアコン  衛星放送	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。