

フリガナ	プレミライフカクキタ
物件名称	PREMILIFE賀来北
	203号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北 1 丁目8番1号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年9月築	
主要採光面	南	専有面積	44.73㎡	総戸数		
賃料	71,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	140,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:55,000円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,766m 中学校 1,789m コンビニ 561m 病院 1,027m
	スーパー まるしょく屋 賀来 5 5 2 m / スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 7 2 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 5 1 8 m / その他 ドラッグストアモリ 賀来店 1, 4 7 7 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 6 0 0 m

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005013710008



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>ミニキッチン</div><div>宅配BOX</div><div>シャフトイレ</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯置場</div><div>システムキッチン</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>24時間監視カメラ</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div><div>照明器具</div></div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。