

フリガナ セジュールツルタ

物件名称 セジュール鶴田

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0117 大分県大分市大字南55番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩69分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩75分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年7月築
主要採光面		専有面積	53.82m ²	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,200円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング:71,500円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円				
周辺環境	小学校	487m	中学校	776m	コンビニ
	スーパー マックスバリュくらし館	高田店 480m / スーパー マルショク	高田店 335m /		
	公園 大分市金ノ手運動公園内施設	1,087m / その他			
	ディスカウントドラッグコスモス	大分高田店 278m / その他	ダイレックス	高田店 335m	



お部屋ラボ
大在店

〒870-0251

大分県大分市

TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。