

フリガナ	エールモーヴボヌール	
物件名称	エール モーヴ ボヌール	103号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈692番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩22分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年4月築	
主要採光面	南南西	専有面積	31.02㎡	総戸数	8戸	
賃料	43,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	640m	病院	1,482m
	スーパー まるしょく屋 賀来 725m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,339m / スーパー マックスバリュ 南大分店 1,448m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 688m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 734m					

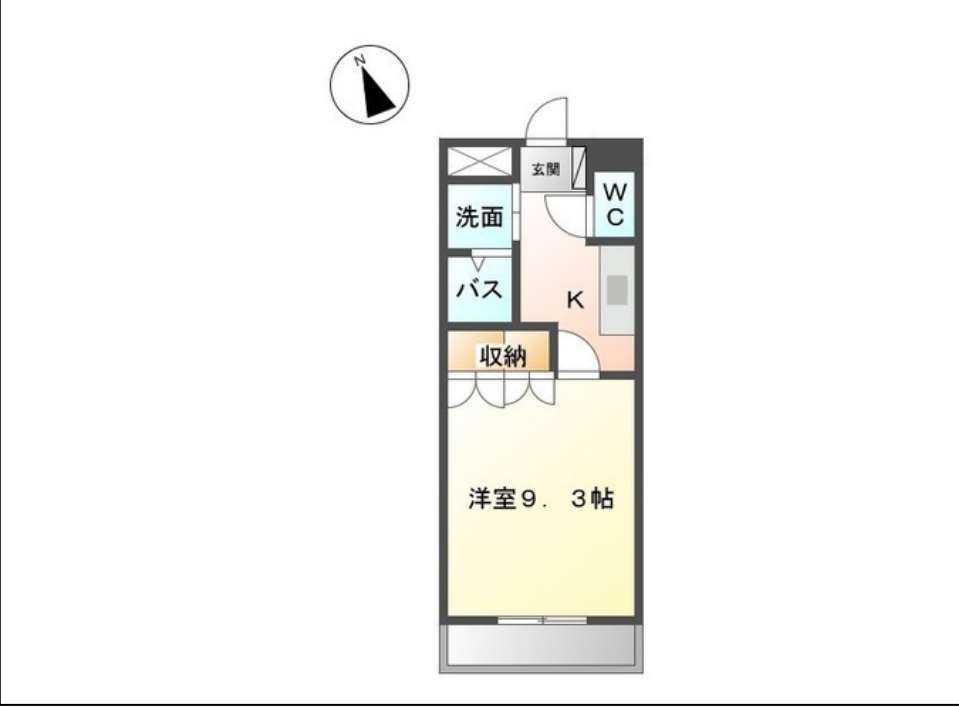
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005011180002



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート キッチンガス ガスコンロ ペット相談 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。