

フリガナ エールモーヴボヌール

物件名称 エール モーヴ ボヌール

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈692番1号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩22分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成25年4月築
主要採光面	南南西	専有面積	31.02m <sup>2</sup>	総戸数 8戸
賃料	43,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	700円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
その他費用	消毒施工料:17,050円 アルソッククロック:2,200円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円	

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	640m	病院	1,482m
スーパー まるしょく屋 賀来 725m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,339m / スーパー マックスバリュ 南大分店 1,448m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 688m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 734m						

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005011180002



設備・条件	セパレート	ビンセント	シャワートイレ	ペット相談	室内洗濯置場	フローリング	CATV	エアコン	給湯器
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。