

フリガナ	ダイゴワカクサビル	
物件名称	第5若草ビル	302号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東3丁目2番3号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築	
主要採光面	東	専有面積	62.81㎡	総戸数	34戸	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:63,800円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	234m	病院
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 400m / スーパー 業務スーパー 別府店 543m / スーパー マックスバリュ 別府店 633m / スーパー アテオ 南石垣店 691m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 210m / その他 ダイソー HIヒロセ別府店 332m				













お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26007009570010	取引態様	専任媒介
		物件種別	マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div>シャワー・トイレ セパレート</div> <div>モーター・冷蔵庫</div> <div>宅配BOX</div> <div>シャフト・トイレ ガス・ガス</div> <div>ペット相談</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯場</div> <div>エレベーター</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	インターネット使い放題