

フリガナ クレールカイバラツー

物件名称 クレール海原2

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目4番13号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分			
交通③				
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年3月築
主要採光面		専有面積	47.99m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	48,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円			
周辺環境	小学校 498m	中学校 2,168m	コンビニ 313m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 129m / その他 ナフコ 鶴崎店 514m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 514m / その他 ニトリ 大分三佐店 782m / コンビニ ローソン 大分三佐店 510m			

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009180002



## 設備・条件



駐輪場

## その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。