

フリガナ	ブランドールニバンカン
物件名称	ブランドール2番館
	403号室

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目11番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年09月築	
主要採光面	南	専有面積	64㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 912m 中学校 337m コンビニ 337m 病院 698m
	スーパー アテオ下郡店 890m / 公園 敬老公園 486m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000800004



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・セパレート ガスコンロ 2F以上 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ フローリング 二入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月13日 情報有効期限 西暦2024年05月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。