

フリガナ	アメニティニジュウイチヒガシオオイト	102号室
物件名称	アメニティ 2 1 東大分	

物件番号 26004005740005

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0934 大分県大分市東津留1丁目9番3号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分	
交通②		
交通③		
交通④		

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年11月築
主要採光面	南	専有面積	65.92㎡	総戸数	16戸
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料50%、年間保証料:10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料2:3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:66,000円
-------	--

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 383m 病院 336m スーパー アテオ 岩田町店 9 2 9 m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 2 4 1 m / その他 つるやゴルフ 大分店 6 2 1 m / その他 ダイソー 大分下郡店 7 8 0 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 8 2 5 m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 8 2 4 m
------	---

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------