

フリガナ	プレミアムサンバンカン	
物件名称	プレミアム参番館	203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006001610007

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野103番2号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩39分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩53分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年09月築
主要採光面	南	専有面積	45.54㎡	総戸数	12戸
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円) 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	396m	中学校	1,911m	コンビニ	290m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館猪野店 4 4 8 m						

**お部屋ラボ 森町店**  
 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷金0円)</li> <li>シャワーレジャー</li> <li>セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>カーペット</li> <li>24時間セキュリティ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガスコンロ</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>カードキー</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題