

フリガナ	カイヤパートミナミカスガ
物件名称	甲斐アパート（南春日）
	202号室

所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日11番25号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年04月築	
主要採光面	北	専有面積	29.04㎡	総戸数	6戸	
賃料	29,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ALSOロック:2,200円 ファイテック:6,930円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 756m 中学校 151m コンビニ 406m 病院
	スーパー コーブ 南春日 179m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 768m / KCS大分情報専門学校1, 012m / 明日香美容文化専門学校1, 077m / 大分短期大学1, 510m / 朝来野学園女子専門学校1, 586m / 田北調理師専門学校1, 695m

お部屋ラボ

大分県上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

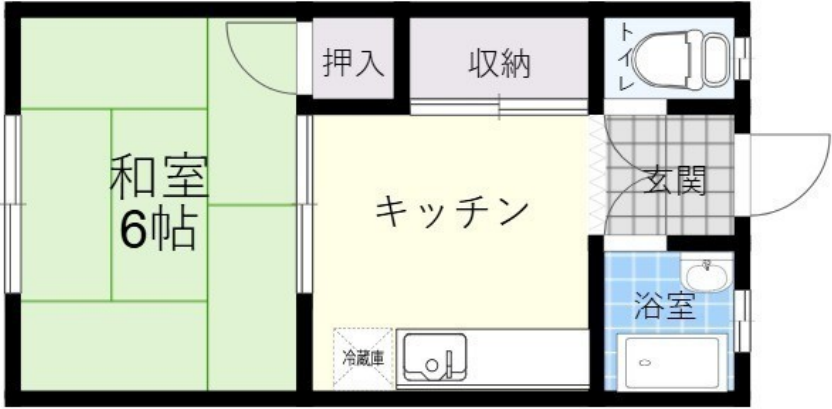
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001030620001

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セバレート ジャワートレ ガス ガスコン設置可 2F+ 2階以上 CATV CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。