

フリガナ	レオパレスツルサキワン
物件名称	レオパレス鶴崎1
	213号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎1666番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年4月築	
主要採光面		専有面積	22.35㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	0.5ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,050円				
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）				

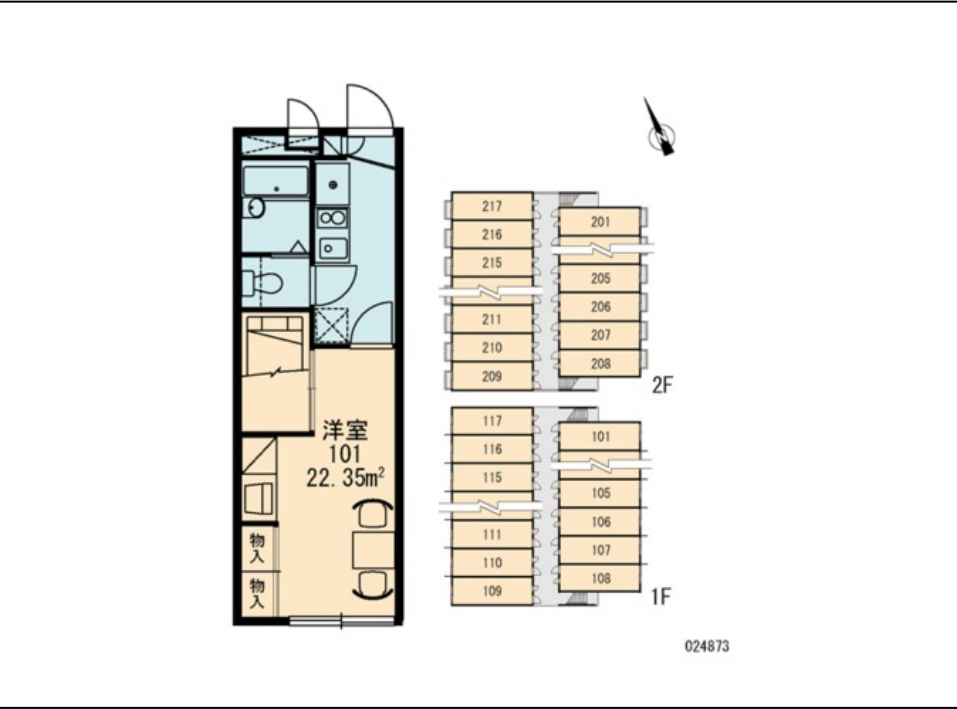
住宅保険	有	26,680円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	環境維持費／月:550円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:41,800円 抗菌施工:23,760円 入居サポートシステムプラス:18,975円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	738m	病院	1,006m
	その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 6 3 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 8 5 6 m / その他 ニトリ 大分三佐店 1, 1 2 8 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 1, 4 5 8 m / コンビニ ローソン 大分三佐店 8 1 6 m					

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

物件番号	26006008210013	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。