

フリガナ ウオカツコーコ

物件名称 魚勝コーコ

206号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番14号							
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分							
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分							
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分							
交通④								
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年1月築			
主要採光面		専有面積	12.61m ²	総戸数	10戸			
賃料	14,000円	共益費	3,000円	管理費				
水道	水道代込	町会費	300円	フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料				
敷金	無	保証金		償却				
礼金	無	敷引		バイク置き場				
駐車場		近隣駐車場確保						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)						
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制					
その他費用	クリーニング費:22,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円							
周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 2,278m 病院 2,891m スーパー アテオ 高江店 2,018m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,064m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1,805m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 882m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2,440m							

お部屋ラボ
大分大学前店〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26008000350003



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証金	
 2階以上	
 エアコン	
 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。