

フリガナ	フィオーレニシオオミチ
物件名称	フィオーレ西大道
	302号室

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道4丁目3番52号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年12月築
主要採光面	南西	専有面積	52.99㎡	総戸数	10戸
賃料	57,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,191m 中学校 1,388m コンビニ 430m 病院
	スーパー マルキョウ大道店 612m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

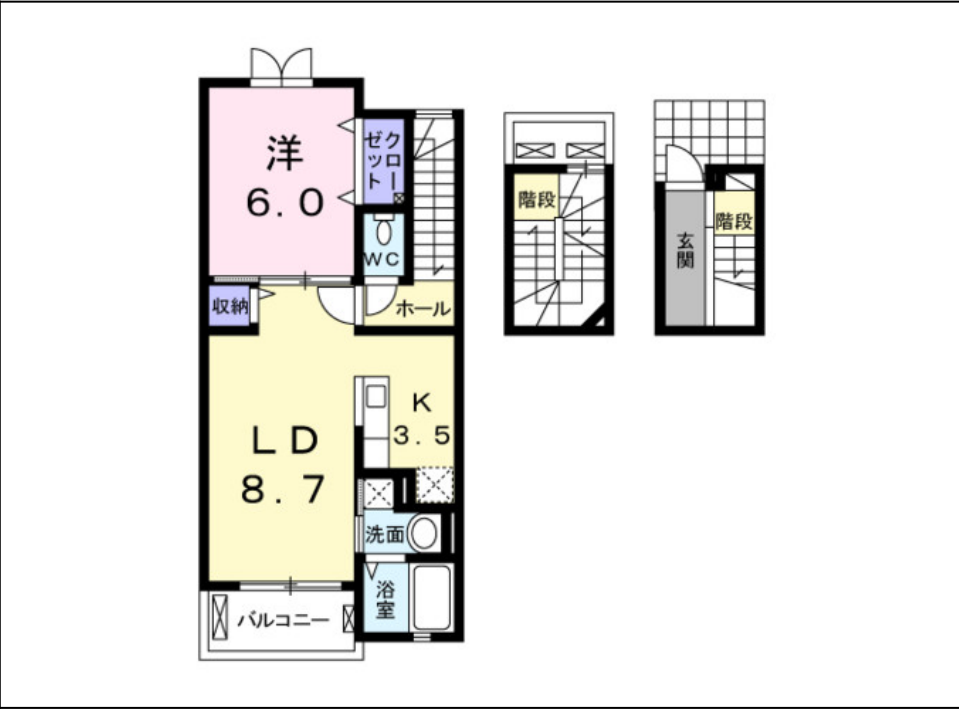
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001018080015

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。