

フリガナ	アムールエスケアー
物件名称	アムール・S K R
	305号室

所在地	〒870-0911 大分県大分市新貝4番20号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	34,000円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:34,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,324m 中学校 2,287m コンビニ 306m 病院
	スーパー マルキョウ新貝店 385m / その他 ホームワイド高城店 904m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市新貝3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



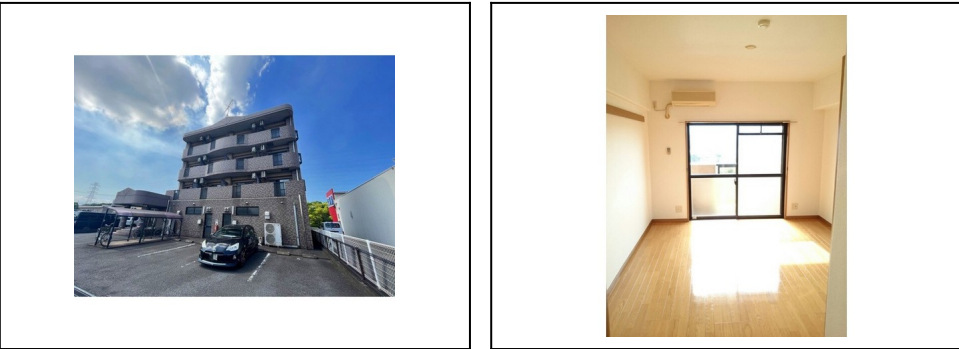
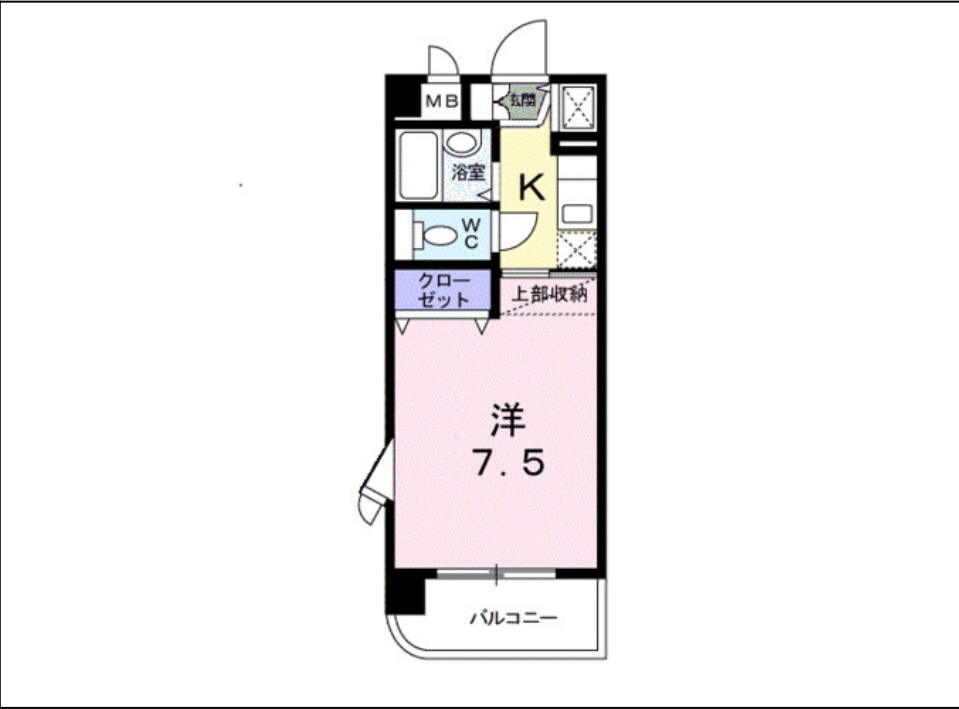
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004005440006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 室内洗濯置場 フローリング エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。