

フリガナ ティーケイパレス

物件名称 T Kパレス

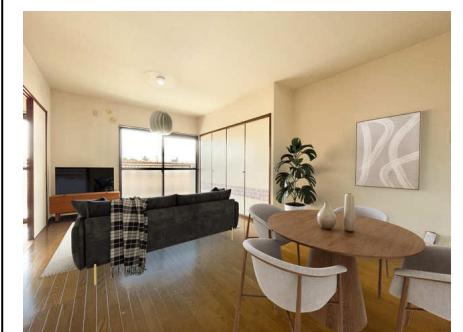
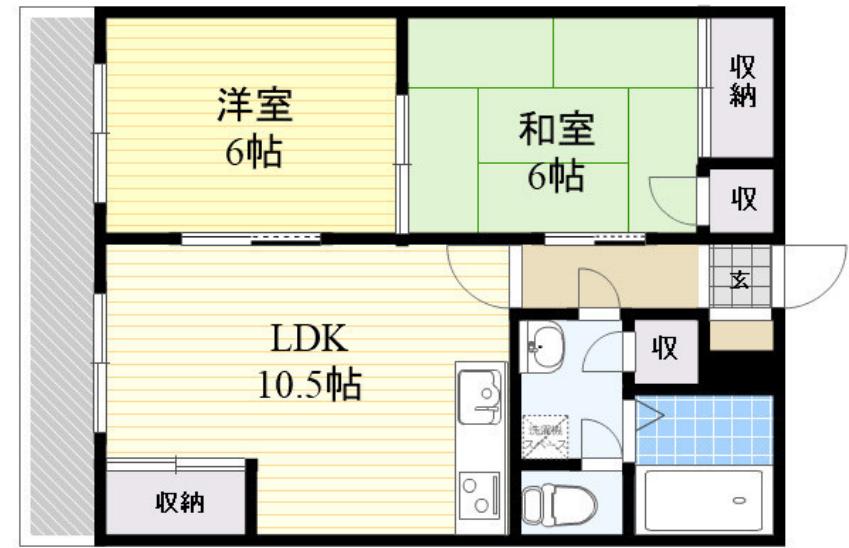
302号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋4丁目6番28号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年06月築	
主要採光面	南	専有面積	51m ²	総戸数 9戸	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート:24,1320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:58,300円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	685m 病院 610m スーパー マルショク 羽屋店 333m / その他 サンドラッグ 羽屋店 357m / その他 フタタ 南大分店 687m / その他 オフハウス 大分古国府店 459m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 614m / その他 フォーエル 大分南店 677m	

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000210002



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題